



TRANSPORDIAMET

Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee
Suur-Sepa tn 16
80098, Pärnu, Pärnu maakond

Teie 06.03.2025 menetlus nr 470271

Meie 14.03.2025 nr 7.1-2/25/1141-6

**Lavassaare loodusraja ja platvormi
ehitusloa eelnõu kooskõlastamine
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Pärnu maakonna Pärnu linna Lavassaare aleviku Halinga metskond 1 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 470271, EHR kood nr 221475762). Kinnistule (katastritunnus 39501:001:0035) on tagatud juurdepääs riigitee nr 19119 km 6,32 asuva ristumiskoha kaudu. Ehitusluba antakse Lavassaare loodusraja ja platvormi ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Lavassaare loodusraja elementide ehitamine“ projekt (peaprojekterija Kobras OÜ, töö nr 2024-370, V03).

Oleme varasemalt kahel korral jätnud ehitusloa eelnõu kooskõlastamata 27.01.2025 ja 19.02.2025 saadetud kirjaga vastavalt nr 7.1-2/25/1141-2 ja nr 7.1-2/25/1141-4. Olete kooskõlastamiseks esitatud lahenduses arvestanud meie varasemate märkustega ning lahendanud loodusraja külastajate transpordivahenditele mõeldud parkimise kohaliku Mäe tänava kaudu. Lisaks nähakse ette juurdepääsuteedele infotahvlid, mis annaks infot parkimise ja ligipääsu kohta. Ehitusdokumentatsioon on uuendatud ning lisatud uus RMK kooskõlastus (vt lisa 2).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku Pärnu maakonnas Pärnu linnas Lavassaare alevisse ehitatava Lavassaare loodusraja ja vaateplatvormi ehitamiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

Lisa 1. 2024370_PP_AA-3-01_v03_Seletuskiri

Lisa 2. 2024370_PP_AA-9-03_v03_Lisa3

Andres Aasna

53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee